

## Mieterselbstauskunft

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objektes

\_\_\_\_\_  
 (Anschrift)

\_\_\_\_\_  
 (Wohnung – Geschoss und Nr.)

ab dem \_\_\_\_\_ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass diese Angaben der Entscheidung über den Abschluss des Mietvertrages zugrunde gelegt werden. Ich/Wir mache(n) diese wahrheitsgemäßen Angaben freiwillig und weiß/wissen, dass sie vertraulich behandelt werden. Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

|                                                                               | Mietinteressent/in                                                                                  | Mitmieter/Ehegatte                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Name, Vorname</b>                                                          |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Familienstand</b>                                                          |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Geburtsdatum</b>                                                           |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Staatsangehörigkeit</b>                                                    |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Aktuelle Anschrift</b><br><small>Straße / PLZ / Ort</small>                |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Mobil &amp; Festnetz-Nr.</b>                                               |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>E-Mail</b>                                                                 |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Ausgeübter Beruf</b>                                                       |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Derzeitiger Arbeitgeber</b><br><small>Name / Anschrift / Telefon</small>   |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Beschäftigt seit</b>                                                       | Datum _____<br><input type="checkbox"/> unbefristet<br><input type="checkbox"/> befristet bis _____ | Datum _____<br><input type="checkbox"/> unbefristet<br><input type="checkbox"/> befristet bis _____ |
| <b>Monatliches Nettoeinkommen</b><br><small>(Bitte Nachweis beifügen)</small> |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Derzeitiger Vermieter</b><br><small>Name / Anschrift / Telefon</small>     |                                                                                                     |                                                                                                     |
| <b>Bankverbindung</b><br><small>(IBAN)</small>                                |                                                                                                     |                                                                                                     |

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen ☐ ja ☐ nein

| Name, Vorname | Anschrift | Geburtsdatum | Verwandtschaftsverhältnis | Eigenes Einkommen |
|---------------|-----------|--------------|---------------------------|-------------------|
|               |           |              |                           |                   |
|               |           |              |                           |                   |
|               |           |              |                           |                   |

  

|  | Mietinteressent/in | Mitmieter/Ehegatte |
|--|--------------------|--------------------|
|  |                    |                    |

|                                                                                                                                                                   |                                                           |                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?                                                                                                         | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie erhoben?<br><small>(falls ja, wann?)</small>                                                           | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Wurde in den letzten 5 Jahren eine Zwangsvollstreckung gegen Sie eingeleitet?<br><small>(falls ja, wann?)</small>                                                 | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?<br><small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen – falls ja, wann?)</small>        | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet oder ist derzeit ein Insolvenzverfahren angängig?<br><small>(falls ja, wann?)</small>     | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Gibt es Vorstrafen oder ein Haftbefehl gegen Sie?<br><small>(im Zusammenhang mit Mietverhältnissen – falls ja, wann?)</small>                                     | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Sie sind in der Lage 2 Monatsmieten als Kautio zu leisten?                                                                                                        | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der Miete und/oder Kautio?<br><small>(Falls ja, welche und in welchem Umfang, z. B. Wohngeld, Sozialhilfe etc.)</small> | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Ist eine gewerbliche Nutzung der Wohnung beabsichtigt?<br><small>(falls ja, Zweck angeben)</small>                                                                | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Beabsichtigen Sie weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?                                                          | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Spielen Sie Musikinstrumente?<br><small>(falls ja, welche?)</small>                                                                                               | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |
| Haben Sie Haustiere?<br><small>(falls ja, welche?)</small>                                                                                                        | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein | <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein |

- Ich/Wir erkläre(n), dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.
- Eine aktuelle Schufa-Auskunft lege(n) ich/wir dieser Selbstauskunft bei
- Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird - wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt - hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

|             |                                                      |                                                      |
|-------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| Ort, Datum: | Mietinteressent/in:<br><small>(Unterschrift)</small> | Mitmieter/Ehegatte:<br><small>(Unterschrift)</small> |
|-------------|------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|